



Vuosikertomus **2017**

Sisällysluettelo

Tässä vuosikertomuksessa esittelemme joitakin alueemme vesistöjä. Vesistöt luovat taianomaisen maiseman, mutta ovat ennen kaikkea elinkeinojen lähteinä tärkeä osa Lapin ja Saamenmaan identiteettiä. Kauniit järvi- ja jokimaisemat tuoreine kaloineen ovat Lappia aidoimmillaan, aivan kuten paikallinen ja luotettava Inergia.

Inarijärvi on Lapin suurin ja myös koko Suomen kolmanneksi suurin sekä toiseksi syvin (92 m) järvi. Järvessä on 3 318 saarta, joista kuuluisin on Ukonkivi. Ukonkivi tunnetaan saamelaiden pyhänä uhripaikkana ja selkeällä säällä saari näkyy jopa Inarin kirkonkylältä.

Toimitusjohtajan katsaus	3
Palveluajatus ja arvot	4
Omistajuus ja hallinto	6
Henkilöstö	12

Tytäryhtiöt

Inergia Lämpö Oy	15
Inarin Lapin Vesi Oy	18
Tunturiverkko Oy	21

Osakkuusyhtiö

Ellappi Oy	24
------------	----

Inergia Oy

Tietoja tilinpäätöksestä	27
Tuloslaskelma	29
Tase	30
Rahoituslaskelma	32
Tilinpäätöksen liitetiedot	34

Toimitusjohtajan katsaus

Uudistumista ja investointeja tulevaisuuteen

Inergian vuosi 2017 oli taloudellisesti menestyksellinen. Konsernin liikevaihto lisääntyi edellisestä vuodesta noin 14 % ja oli 14,4 miljoonaa euroa (12,7 M€ vuonna 2016). Tilikauden tulos kasvoi 2,2 miljoonaan euroon (1,5 M€ vuonna 2016). Koko konsernin tuloksen kasvuun vaikuttivat selkeästi edellistä vuotta viileämpi sää, hinnantarkistukset, kustannustason maltillinen kehittyminen sekä turismin lisääntyminen ja vilkastunut rakentaminen alueella. Vuoden 2016 aikana tehdyt kehittämiss päätökset kantoivat hedelmää ja näkyivät myös asiakastytyväisyyskyselyn tuloksissa luottamuksena ammattitaitoomme.

Kulunut vuosi oli Inergialle ennen kaikkea uudistumisen aikaa. Uusimme keskeisimpiä tietojärjestelmiämme ja investoimme kaiken kaikkiaan neljä miljoonaa euroa vesi- ja sähköverkkojen saneeraamiseen, uusiutuvaan kaukolämmöntuotantoon ja uusien liittymien rakentamiseen. Uuden asiakastietojärjestelmän avulla pystymme kehittämään asiakaspalvelun prosesseja entistä tehokkaammiksi ja yhtenäisemmiksi.

Aloitimme lämmöntoimituksen Inergia Lämmön ensimmäisille pääkaukolämpöverkkojen ulkopuolisille kohteille. Inarin Vuokra-asuntojen Liinahamarintien rivitaloja lämmitetään nykyisin puupelletillä ja hakeella öljyn sijaan. Inergia toimittaa lämmön myös

Inarin kirkonkylän eteläpuolelle rakennetulle uudelle hotellille.

Vuodenvaihteessa Inergian ja Utsjoen sähköosuuskunnan omistama sähköurakointiyhtiö Ellappi Oy:n omistuspohja laajeni, kun Napapiirin Energia ja Vesi Oy sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy tulivat Ellapin omistajiksi. Urakointiliiketoimintaa ja sen kehittämistä jatketaan nyt yhteistyössä. Tavoitteena on, että isompana toimijana Ellappi pystyy paremmin kilpailemaan myös isommista urakoista ja varmistamaan kohtuuhintaiset palvelut omistajilleen.

Vuonna 2018 alkaa todennäköisesti Saariselän sähkötoimitusvarmuutta parantavan 110 kV:n voimajohdon rakentaminen. Sen kustannusarvio on noin viisi miljoonaa euroa ja se on siten Inergian lähivuosien suurin investointi. Vuoden 2017 hyvä tulos ja Inergian vahva taloudellinen tilanne antavat kuitenkin hyvät edellytykset tämänkin investoinnin toteuttamiselle.

Kiitän Inergian hallitusta sekä osaavaa henkilöstöämme yhteisen Inergian rakentamisesta. Toivotan omasta ja koko konsernin puolesta energistä vuotta kaikille asiakkaille ja sidosryhmille.

Timo Jokinen

Toimitusjohtaja



Palveluajatus ja arvot

Inergia on pohjoisen edistyksellinen energiapalvelija. Inergiassa rakennamme toiminnallamme paikallista hyvinvointia, vaalien herkkää arktista luontoa ja pohjoisen elämää.

Pidämme huolen

Inergiassa pidämme huolen Lapin asukkaiden ja yritysten arjen sekä kiinteistöjen energia- ja vesipalveluiden sujuvuudesta kaikissa olosuhteissa. Rakennamme paikallista hyvinvointia sekä vaurautta paikallalle Ylä-Lappiin.

Olemme kehittyvä kumppani sekä neuvonantaja energia- ja vesiasioissa, ja keskitymme luomaan aina nykyaikaisia sekä tehokkaita energiaratkaisuja asiakkaidemme ja alueen hyvinvoinnin varmistamiseksi.

Huolenpito toimii yrityksessämme selkeänä viestinnällisenä sekä toiminnallisena tavoitteena. Pidämme huolen asiakkaistamme, toimivista palveluista, arktisesta luonnosta sekä pohjoisen elämänlaadusta. Palveluajatuksemme mukaisesti olemme avoimesti toimiva ja ihmisiä lähellä oleva yritys, jolla on näkyvät kasvot pohjoisen yhteisössä.

Olemme vuonna 2017 keskittyneet kuluttajapalveluiden kehittämiseen. Lanseerasimme vuoden aikana uuden Ekoinfo-tuotantoseurantapalvelun, jolla asiakkaamme voivat reaaliaikaisesti seurata kaukolämmöntuotannon ekologisuutta. Seuranta-

mittarista asiakkaat näkevät uusiutuvan energian sekä fossiilisten polttoaineiden suhteen tuotannossa lähes tunnin tarkkuudella. Pyrimme jatkossakin kehittymään ja pitämään palvelumme aina ajan tasalla.

Lapin ainutlaatuisesta luonnosta huolehtien

Inarin alueen erityispiirteinä on erämaisuus, monipuolinen luonto lehdestä metsävyöhykkeeseen, laajaan järviolueeseen ja avoimeen tunturimaastoon. Pohjoisen luonto on haavoittuvainen ja pohjoisella ilmastovyöhykkeellä hitaasti uusiutuva. Ihmisen tekemät jäljet luonnossa näkyvät vuosikymmeniä, eivätkä joissain tapauksissa häviä lainkaan.

Etenkin Lapin matkailuelinkeinossa korostuu luonnon erityispiirteiden huomioon ottaminen. Pyrimme Inergialla ottamaan Ylä-Lapin ympäristön huomioon kaikessa toiminnassamme, ja minimoimaan vahingot verkkoja rakentaessa. Haluamme säilyttää Lapin luonnon koskemattomuuden niin paikallisille kuin täällä vierailevillekin.





Mihin uskomme ja miten toimimme?

Inergia-konsernin arvot ovat sitä, mitä arvot parhaimmillaan niin yritystoiminnassa kuin yksityiselämässäkkin ovat: asioita, jotka auttavat joskus hankalissakin päätöksentekotilanteissa.

Arvomme pitävät meidät oikeassa suunnassa.

Rehellisyys

Toimintamme on aina ja kaikissa tilanteissa avointa sekä rehellistä. Tämä koskee niin ulkoisia kontaktejamme kuin sisäistäkin työskentelyämme. Noudatamme tunnollisesti osakeyhtiölakia sekä erityisesti energiayhtiöille asetettuja lakeja ja säädöksiä.

Vastuullisuus

Ymmärrämme vastuumme ja kannamme sen. Korostamme kaikessa toiminnassa ekologista vastuullisuutta ja minimoimme aina toiminnassamme luontoon kohdistuvat jäljet. Pyrimme olemaan yrityskansalaisena sekä työnantajana moitteettomia.

Turvallisuus

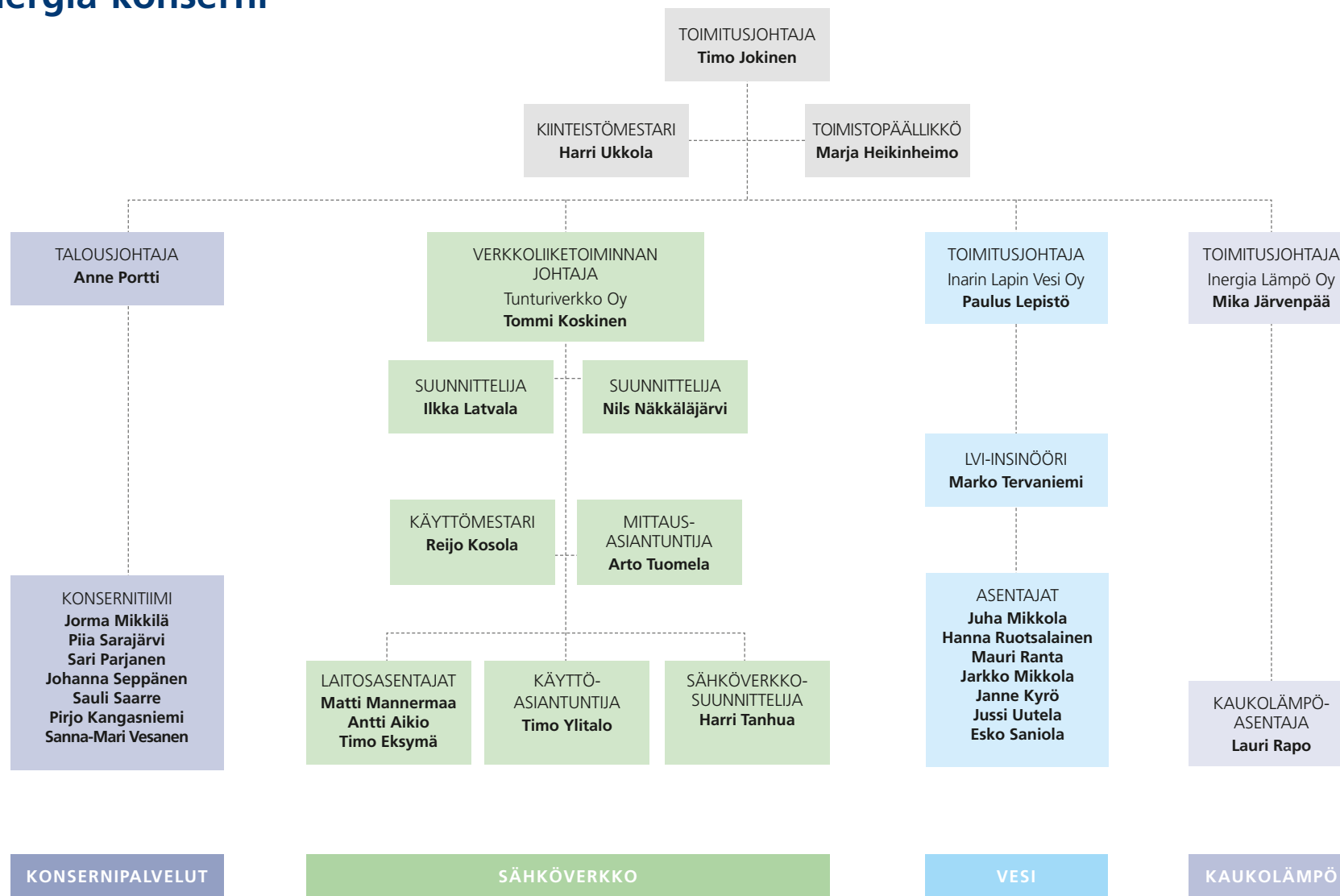
Työturvallisuusohjeistus, -käytännöt ja -asenne ovat meillä aina ajan tasalla ja me myös noudatamme niitä. Turvallisuus tarkoittaa lisäksi sitä, että meihin voi luottaa. Työntekijöidemme tulee kokea työympäristönsä turvalliseksi niin konkreettisesti kuin henkisesti.

Kunnioitus

Inergia toimii tasa-arvoisesti ja puolueettomasti. Me kunnioitamme ja arvostamme kaikkia asiakkaitamme sekä sidosryhmiämme. Lappilaisena toimijana haluamme osaltamme kantaa vastuuta herkästä ja arktisesta luonnosta. Myös työtoverimme ovat meille tärkeitä ja edistämme sekä ylläpidämme tasapuolista, lämmintä ja hyväksyvää työilmapiiriä.

Omistajuus ja hallinto 2017

Inergia-konserni



Inergia-konserni

HALLINTO

Inergia Oy

Inergia-konsernin emoyhtiö. Inarin kunta omistaa 100 % osakkeista.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 4.4.2017. Inarin kunnanhallituksen valtuuttamana yhtiökokousedustajana toimi kunnanjohtaja **Toni Laine**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksessä määrättyt asiat.

Yhtiökokous nimesi hallituksen varsinaisen jäsenen **Leena Aleniuksen** tilalle **Satu Yliluoman**.

Hallituksen kokoonpano keväällä oli:

Toini Sanila, puheenjohtaja
Anne Tuovila, varapuheenjohtaja
Satu Yliluoma
Kari Tammela
Marko Katajamaa
Arvi Kustula
Ilkka Kuuva
Sihteerinä jatkoi **Timo Jokinen**.

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 8.8.2017. Inarin kunnanhallituksen valtuuttamana yhtiökokousedustajana toimi kunnanjohtaja **Toni Laine**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana.

Kokouksessa valittiin Inergia Oy:n hallituksen puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja muut varsinaiset jäsenet.

Hallituksen kokoonpano on:

Vesa Pietikäinen, puheenjohtaja
Tuula Katajamaa, varapuheenjohtaja

Tanja Sanila
Maire Puikko
Kari Tammela
Marko Haataja
Papu Peltonen

Hallitus piti vuoden 2017 aikana 10 kokousta.

Inergia Lämpö Oy

Inergia Oy:n tytäryhtiö. Inergia Oy omistaa 100 % osakkeista.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 27.3.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksessä määrättyt asiat.

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 24.5.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Yhtiökokous käsitteli yhtiöjärjestyksen muutoksen. Hallitusta koskeva kohta muutettiin muotoon: "Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu yksi varsinainen jäsen ja yksi varajäsen. Hallituksen toimikausi jatkuu toistaiseksi."

Hallitukseen nimettiin varsinaiseksi jäseneksi **Timo Jokinen** ja varajäseneksi **Paulus Lepistö**.

Hallitus järjestäytyi 24.5.2017. Hallitus valitsi puheenjohtajakseen **Timo Jokisen** ja kutsui sihteeriksi **Marja Heikinheimon**. Hallitus piti vuoden aikana 3 kokousta.

Inarin Lapin Vesi Oy

Inergia Oy:n tytäryhtiö. Inergia omistaa osakkeista 92 % ja Utsjoen kunta 8 %.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.3.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Utsjoen kunnan yhtiökokousedustajana oli **Vuokko Tieva-Niittyvuopio**. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksessä määrättyt asiat.

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 4.7.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Utsjoen kunnan yhtiökokousedustajana toimi **Vuokko Tieva-Niittyvuopio**. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksen muutos, jossa hallitusta koskeva pykälä muutettiin muotoon: "Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kaksi varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Hallituksen toimikausi jatkuu toistaiseksi."

Yhtiökokous nimesi hallituksen varsinaiset jäsenet:

Timo Jokinen

Vuokko Tieva-Niittyvuopio

ja varajäsenen:

Ilmari Tapiola

Hallitus järjestäytyi 4.7.2017 ja valitsi puheenjohtajakseen **Timo Jokisen**. Sihteeriksi kutsuttiin **Marja Heikinheimo**. Hallitus piti vuoden aikana 3 kokousta.

Tunturiverkko Oy

Inergia Oy:n tytäryhtiö. Inergia Oy omistaa osakkeista 73 % ja Utsjoen Sähköosuuskunta 27 %.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 23.3.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Utsjoen Sähköosuuskunnan yhtiökokousedustajana toimi **Matti Röntynen**. Kokouksessa käsiteltiin yhtiöjärjestyksessä määrättyt asiat.

Ylimääräinen yhtiökokous pidettiin 8.6.2017. Inergia Oy:n yhtiökokousedustajana toimi **Timo Jokinen**, joka toimi myös kokouksen puheenjohtajana. Utsjoen Sähköosuuskunnan yhtiökokousedustajana toimi **Matti Röntynen**. Kokous

muutti yhtiöjärjestyksen hallitusta koskevan pykälän hallituksen jäsenmäärän osalta muotoon: "Yhtiöllä on hallitus, johon kuuluu kaksi varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Hallituksen toimikausi jatkuu toistaiseksi."

Osakassopimuksen kohta 5.1. muutettiin seuraavaksi:

"Yhtiön hallituksessa on kaksi varsinaista jäsentä ja yksi varajäsen. Hallituksen toimikausi jatkuu toistaiseksi. Molemmat osapuolet nimittävät hallitukseen yhden varsinaisen jäsenen ja Utsjoen Sähköosuuskunta lisäksi yhden varajäsenen. Inergia Oy nimittää hallituksen varsinaiseksi jäseneksi Inergia Oy:n toimitusjohtajan, joka toimii myös hallituksen puheenjohtajana."

Hallitukseen nimettiin varsinaiset jäsenet:

Timo Jokinen

Matti Röntynen

ja varajäsen:

Niilo Heikki Aikio

Hallitus järjestäytyi 8.6.2017 ja valitsi puheenjohtajakseen **Timo Jokisen**. Sihteeriksi kutsuttiin **Marja Heikinheimo**. Hallitus piti vuoden aikana 5 kokousta. Hallitus myönsi toimitusjohtaja **Jarkko Kaisanlahdelle** eron toimitusjohtajan tehtävistä 31.8.2017 alkaen. Kaupparekisteriin on kirjattu hallituksen päätös, ettei toimitusjohtajaa valita toistaiseksi.

Tunturiverkko Oy:n verkkoliiketoiminnan johtajaksi on valittu 4.10.2017 alkaen insinööri YAMK **Tommi Koskinen**, joka toimi Tunturiverkon sähköverkkosuunnittelijana tätä ennen 1.9.2017 alkaen. **Tommi Koskinen** vastaa Tunturiverkko Oy:n jakeluverkkoliiketoiminnasta ja Inergia Oy:n 110 kV:n sähkönsiirtojohtoon ja sähköaseman ylläpidosta.

Hallitus piti vuoden aikana 5 kokousta.

Juutuanjoki

Juutuanjoki on yksi Suomen parhaista perhokalastuskohteista. Joki tunnetaan erityisesti Inarijärven kookkaista nousutaimenista. Joen varresta on löydetty merkkejä asutuksesta noin 8 000-9 000 vuoden takaa ja joki kaloineen on aina ollut tärkeä elinkeinon lähde alueen asukkaille.



Ellappi Oy

Ellappi Oy on toiminut vuodesta 1993 Inergia Oy:n ja Utsjoen Sähköosuuskunnan yhteisenä osakkuusyhtiönä, jonka omistus jakautui tasan. Ellappi Oy on urakoinut pääasiassa Inarin ja Utsjoen kuntien alueella sisäasennustoiminnassa ja verkonrakennuksessa. Toimitusjohtajana toimi **Arto Heikkinen** 22.12.2017 asti.

Henkilökunnan määrä vuoden 2017 alussa oli 25 henkeä ja vuoden lopussa 24 henkeä.

Vuodenvaihteessa Inergian ja Utsjoen sähköosuuskunnan omistama sähköurakointiyhtiö Ellappi Oy:n omistus pohja laajeni, kun Napapiirin Energia ja Vesi Oy sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy tulivat Ellapin omistajiksi. Yhtiön toimitusjohtajaksi valittiin EMBA **Marko Rytilahti**, joka otti toimitusjohtajan tehtävät vastaan 1.1.2018.

Tarkastustoiminta

Yhtiökokousten valitsemana tilintarkastajana Inergia Oy:ssä, Inergia Lämpö Oy:ssä, Tunturiverkko Oy:ssä, Inarin Lapin Vesi Oy:ssä ja Ellappi Oy:ssä on toiminut KHT-Yhteisö KPMG Wideri Oy Oulusta. KPMG:n puolesta lakisäästeistä ja jatkuvaa tilintarkastusta on suorittanut KHT, JHTT **Tapio Raappana**. Kuntatarkastusta emoyhtiö Inergia Oy:ssä on suorittanut KPMG Julkishallinnon palvelut Oy, JHTT-yhteisö, jonka nimettynä tilintarkastajana on toiminut KHT, JHTT **Juha Väärälä**.

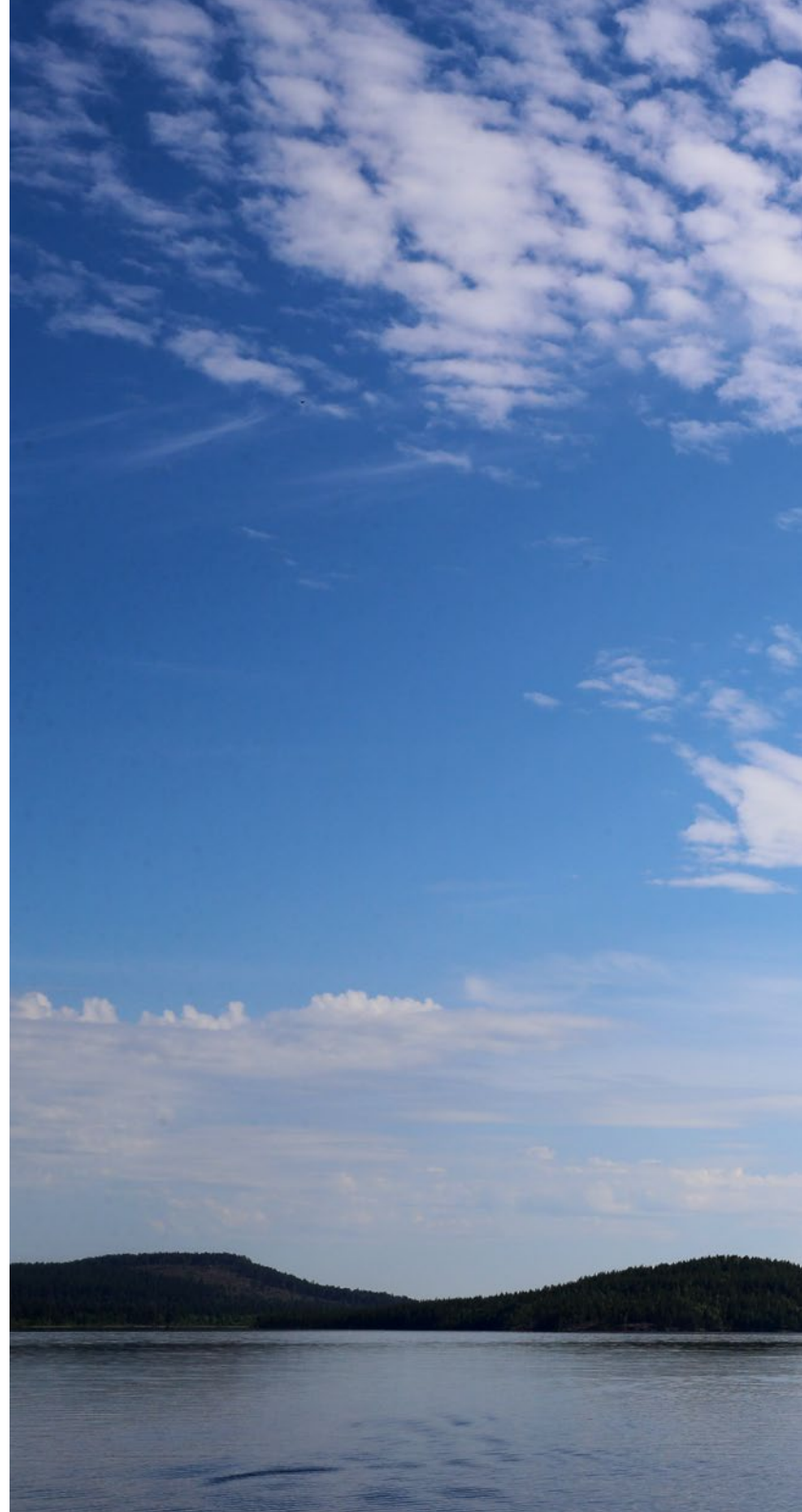
Jäsenyydet ja osakkuudet

Yhtiö on jäsenenä seuraavissa yhteisöissä: Energiateollisuus, ET ry, Inarin Yrittäjät ry, Ivalon Yrittäjänaiset ry, Pohjois- Suomen sähkölaitosten kehittämissyhdystys. Yhtiö on osakkaana TGC-1:ssä, FSK:ssa, MRCK:ssa ja Kolenergosbitissa.

Tuontisiirron yhteistyökumppanina RAO Nordic Oy

Marraskuusta 2012 alkaen Venäjän tuontisiirrosta on vastannut RAO Nordic Oy, joka on Inter RAO UES:n tytäryhtiö. Tuontisiirtosopimus uusittiin vuodelle 2017.

Sähköä siirtyi myös takaisin Venäjälle Lotan raja-aseman tarpeisiin.





Henkilöstö

Inergian henkilökunta tekee töitä pohjoisen energiansaannin sekä yhtiön omistajien hyväksi. Emoyhtiö Inergia Oy:n vakituisen henkilökunnan määrä oli vuoden 2017 lopussa 11 henkilöä, Tunturiverkko Oy:n 9 henkilöä, Inergia Lämpö Oy:n 2 henkilöä ja Inarin Lapin Vesi Oy:n 9 henkilöä. Koko konsernin henkilöstön vahvuus oli 32 henkilötyövuotta.

Inergia-konsernin henkilöstön tilinpäätöstilaisuus pidettiin 27.2.2017 Saariselän Gielaksessa. Tilaisuudessa muistettiin pitkäaikaisia ansioituneita työntekijöitä. Suomen Valkoisen Ruusun Ritarikunnan I luokan mitalin kultaristein sai Tunturiverkon suunnitteluteknikko **Ilkka Latvala** ja I luokan mitalin kultaristein sai sähkölaitosasentaja **Timo Eksymä**.

Eläkkeelle jäi vuoden 2017 aikana Inarin Lapin Vesi Oy:stä **Seppo Karppinen** ja Inergia Oy:stä **Eero Jääskeläinen** sekä **Väinö Guttorm**.

Yhteistoiminta ja koulutus

Yhteistyötoimikunta jatkoi työskentelyä entisellä kokoonpanolla. Työntekijöiden edustajina toimivat **Matti Mannermaa** (Tunturiverkko Oy) ja **Juha Mikkola** (Inarin Lapin Vesi Oy). Toimihenkilöiden edustajana toimii **Harri Ukkola** (Inergia Oy). Työsuojelupäällikköinä **Jarkko Kaisanlahti** 31.8.2017 saakka (Tunturiverkko Oy), **Mika Järvenpää** (Inergia Lämpö Oy), **Paulus Lepistö** (Inarin Lapin Vesi Oy) ja **Anne Portti** (Inergia Oy).

Yhteistyötoimikunta kokoontui tilikauden 2017 aikana kerran. Koko henkilöstö kokoontui yhteen muihin tilaisuuksiin useita kertoja.

Konsernin henkilöstö kouluttautui oman alansa kursseilla mm. asiakaspalveluun, perintään, tietosuojan

vaatimiin muutoksiin, taloushallintoon ja uudenasiakastietojärjestelmän käyttöön. Trimble-verkkotietojärjestelmän ja NetControl-kaukokäyttöjärjestelmän käyttöönottokoulutuksiin osallistui kuusi henkilöä.

Korttikoulutuksia suoritettiin paikallisesti ja yhtenäisesti säästäten näin matkakustannuksissa, -ajoissa ja kurssimaksuissa. Etäkurssit ja webinaarit lisääntyvät myös alamme koulutuksissa.



Ilkka Latvala (vas.) ja Timo Eksymä palkittiin ansioituneina työntekijöinä.

Arktiset ahertajat – pohjoisen arjen sankarit

Kaukolämpöasentaja **Lauri Rapo** pitää lämpölaitokset ajossa ja huolehtii, ettei vikatilanteita tai lämpökatkoja pääse syntymään. Työn laaja-alaisuus tuo vaihtelua päiviin.

”Aamulla töihin tullessa katselen prosessikuvista etävalvottavien kohteiden tilanteen, kierrän lämpölaitoksen läpi ja katson ja kuuntelen, että kaikki on niin kuin pitää. Työ on paljolti myös asiakaspalvelutyötä yritysten toimipaikoissa ja ihmisten kodeissa.”

Osa tehtävistä hankitaan ostopalveluna, joten työhön kuuluu urakoitsijoiden työn valvomista. Viime aikoina Lauri on kouluttanut myös muita osaajia lämpölaitostöihin. Uusia etävalvottavia kohteita on vuoden aikana tullut Liinahamarintien rivitalojen pelletinpolttoyksikön lisäksi Inariin rakennetun hotellin lämpölaitoksen myötä.

Työn itsenäisyys viehättää, eikä paluumuutto etelään ole kaukolämpöasentajan mielessä.

”Täällä on rauhallinen ympäristö ja hyvät harrastusmahdollisuudet”, kalalla ja metsällä viihtyvä Lauri summaa. ”Hyvä työ tämä on, ei voi kyllä moittia. Tähänastisista työpaikoistani pitkäkestoisin ja paras mitä on ollut.”





Lemmenjoki

80 km pitkä Lemmenjoki virtaa Lemmenjoen kansallispuistossa ja joki on tullut tunnetuksi omaleimaisesta Lemmenjoen kullastaan. Kullankaivuulla on ikivanhat perinteet Lapissa, mutta Lemmenjoki tuli tunnetuksi vasta 1940-luvun lopun kultaryntäyksen ansiosta. Lemmenjoki on viime vuosikymmenien rikkain kulta-alue, josta on löytynyt suurin osa vuosittaisesta 20-30 kg kultamäärästä sekä lähes kaikki isommushiput. Lapin kultamailla kaikkien aikojen suurimman löydetyn kultahipun paino on 392,9 g ja vuoden 2017 suurimman hipun paino on 167,3 g.

Inergia tuottaa sähkön siirtopalvelua, kaukolämpöä ja vesihuoltoa, joiden tarjonnasta vastaavat Tunturiverkko Oy, Inergia Lämpö Oy ja Inarin Lapin Vesi Oy.



Inergia Lämpö Oy

Inergia Lämpö Oy:n liikevaihto vuonna 2017 oli 2,7 miljoonaa euroa. Kasvua syntyi noin 5 % edelliseen vuoteen verrattuna (vuoden 2016 liikevaihto 2,6 M€). Kaukolämmön liittymisteho kasvoi kuluneen vuoden aikana noin 800 kW.

Kaukolämmön hintaan yhtiö ei tehnyt muutoksia. Tulosta saatiin parannettua lisääntyneen lämmönmyynnin ja onnistuneen polttoaineen hankinnan johdosta. Yhtiö aloitti kierrätyspuusta valmistetun hakkeen maahantuonnin Norjasta.

Ivalon alueella rakentaminen on vilkastumassa. Uusiin rakennuksiin yhtiö tarjoaa lämmitysmuodoksi kaukolämpöä. Tämä tulee osaltaan lisäämään kaukolämmön myyntiä.

Liikevoitto 610 000 euroa kasvoi huomattavasti vuoden 2016 liikevoittoon (367 000 euroon) verrattuna.

Kulunut vuosi oli selvästi edellistä kylmempi. Vaikka tammikuu oli poikkeuksellisen lämmin, kasvoi koko vuoden lämmityksentarve noin 9 % edellisestä vuodesta. Kaukolämmön myynti 38,4 GWh kasvoi 7 % vertailuvuoteen 2016 (35,7 GWh) nähden. Myyntiä lisäsi myös kaksi verkostojen ulkopuolelle rakennettua pientä lämpökonttia.

Kaukolämmön tuotannosta 98 % tuotettiin uusiutuvilla biopolttoaineilla.

Kaukolämpöä uusiin ja vanhoihin kohteisiin

Syksyllä julkistettiin uusi Huippuhippu-palvelutuote, jolla yhtiö tarjoaa asiakkailleen mahdollisuuden ostaa paikallisella puulla tuotettua kaukolämpöä. Yhtiö on sitoutunut ostamaan paikallista puuta vähintään uuden tuotteen myyntiä vastaavan määrän.

Tulevana vuonna investoidaan uusiutuvilla polttoaineilla tuotetun kaukolämmön lisäämiseen. Nukkumajoelle rakennetaan 500 kW:n puuhakkeella toimiva lämpökeskus. Tämän lisäksi etsitään olemassa olevien verkkojen ulkopuolelta uusia kohteita, joihin tarjotaan pelletillä tai hakkeella tuotettua kaukolämpöä.

Ivalon alueella rakentaminen on vilkastumassa. Uusiin rakennuksiin yhtiö tarjoaa lämmitysmuodoksi kaukolämpöä. Tämä tulee osaltaan lisäämään kaukolämmön myyntiä.

Inergia Lämpö Oy

TULOSLASKELMA

	2017	2016
LIKEVAIHTO	2 723 976,73	2 571 088,16
Liiketoiminnan muut tuotot		26 774,09
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	850 853,55	1 105 151,64
Varastojen muutos	176 850,00	49 374,00
Ulkopuoliset palvelut	392 047,64	365 439,35
Materiaalit ja palvelut yhteensä	1 419 751,19	1 519 964,99
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	132 189,55	139 309,34
Henkilösivukulut	28 782,26	33 394,14
Henkilöstökulut yhteensä	160 971,81	172 703,48
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	357 648,80	359 286,68
Liiketoiminnan muut kulut	175 412,15	178 645,22
LIKEVOITTO	610 192,78	367 261,88
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	112,19	170,06
Muut korko- ja rahoitustuotot yht.	112,19	170,06
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	28 500,00	28 500,00
Muille	52 328,39	57 021,41
Korko- ja muut rahoituskulut yht.	80 828,39	85 521,41
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-80 716,20	-85 351,35
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	529 476,58	281 910,53
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+)	-200 000,00	-180 000,00
Tuloverot	65 772,90	20 380,69
TILIKAUDEN TULOS	263 703,68	81 529,84

TASE

	2017	2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	7 408,30	8 441,97
Liikearvo		
Muut aineettomat hyödykkeet	85 631,55	89 157,69
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	93 039,85	97 599,66
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	406 858,37	406 394,89
Rakennukset ja rakennelmat	1 257 949,42	1 321 963,29
Verkko-omaisuus	1 699 439,32	1 771 838,56
Koneet ja kalusto	2 292 839,97	2 320 637,16
Enn.maksut ja kesker.hankinnat	794 052,29	27 609,20
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	6 451 139,37	5 848 443,10
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	6 544 179,22	5 946 042,76
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	375 832,00	552 682,00
Valmiit tuotteet / tavarat	10 710,00	10 710,00
Vaihto-omaisuus yhteensä	386 542,00	563 392,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yr.	307 241,67	584 798,99
Muut saamiset	7 747,43	30 240,91
Siirtosaamiset	41 838,08	22 385,56
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	356 827,18	637 425,46
Rahat ja pankkisaamiset	8 757,04	60 213,77
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	752 126,22	1 261 031,23
VASTAAVAA YHTEENSÄ	7 296 305,44	7 207 073,99

TASE

	2017	2016
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	269 100,69	269 100,69
Edellisten tilik. voitto/tappio	728 349,69	721 819,85
Tilikauden voitto/tappio	263 703,68	81 529,84
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 261 154,06	1 072 450,38
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kertynyt poistoero	547 000,00	347 000,00
Tilinpäätössiirtojen kertymä yht.	547 000,00	347 000,00
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 741 387,00	3 177 668,00
Velat saman konsernin yr.	979 499,23	
Liittymismaksuvelat	908 271,81	843 142,62
Pitkäaikainen vieras pääoma	4 629 158,04	4 020 810,62
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	436 281,00	436 281,00
Ostovelat	161 433,32	153 898,87
Velat saman konsernin yr.	154 900,39	1 072 730,10
Muut velat	66 717,68	58 078,58
Siirtovelat	39 660,95	45 824,44
Lyhytaikainen vieras pääoma	858 993,34	1 766 812,99
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	5 488 151,38	5 787 623,61
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	7 296 305,44	7 207 073,99



Inarin Lapin Vesi Oy

Vuosi 2017 oli liiketoimintojen kehityksen kannalta hyvä vuosi. Edellisen vuoden noin 154 000 euron liiketappio kääntyi noin 20 000 euron liikevoittoon. Liikevaihto kasvoi tarkasteluvälillä 174 000 euroa.

Materiaalien ja palveluiden ostot pysyivät melko hyvin linjassa lukuun ottamatta tarvikeostoja, jotka nousivat selvästi. Kokonaisuutena pysyttiin kuitenkin lähes viime vuoden tasossa.

Henkilöstökulut laskivat huomattavasti aikaisemmasta vuodesta, koska kesätyöntekijää ei palkattu ja pitkäaikainen asentaja **Seppo Karppinen** jäi eläkkeelle. Henkilöstöressurssien sekä toiminnan jatkuvuuden turvaamiseksi **Hanna Ruotsalainen** palkattiin vakinaiseksi asentajaksi.

Positiivinen suunta taloudessa

Suurimpia hankkeita olivat Karigasniemen verkoston laajennus sekä Rajankankaan sujutustyömaa. Lisäksi Ivalossa saneerattiin pieni verkostonpätkä Kirk-

Kaiken kaikkiaan talous on kehittynyt positiiviseen suuntaan.

kokujalla ja saneerattiin pumppaamoja. Karigasniemen hankkeeseen saatiin 103 000 euroa maaseuturahaston avustusta. Poistotaso nousi vuoden 2016 tasosta 34 000 euroa, mikä osittain painoi tulosta alas. Liiketoiminnan muut kulut kasvoivat 31 000 euroa johtuen pääosin energiamaksujen 37 000 euron noususta.

Kaiken kaikkiaan talous on kehittynyt positiiviseen suuntaan. Yhtiön hallitus teki kin vuoden 2017 lopulla päätöksen, ettei lähde nostamaan hintoja vuodenvaihteessa, koska kehitys on positiivinen ilmankin.

Tilikauden tappio -16 620,09 euroa kirjataan voitto- ja tappiotilille. Yhtiön taloudellisen tilanteen turvaamiseksi omistajat päättivät olla ottamatta osinkoa.



Inarin Lapin Vesi Oy

TULOSLASKELMA

	2017	2016
LIIKEVAIHTO	2 259 224,60	2 085 258,34
Liiketoiminnan muut tuotot		
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	193 026,10	152 201,40
Varastojen muutos	-7 037,10	-9 873,65
Ulkopuoliset palvelut	400 637,16	415 473,74
Materiaalit ja palvelut yht.	586 626,16	557 801,49
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	412 591,36	475 974,77
Henkilösivukulut	90 470,81	121 048,17
Henkilöstökulut yhteensä	503 062,17	597 022,94
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	750 280,35	716 369,15
Liiketoiminnan muut kulut	399 162,49	368 108,82
LIIKEVOITTO / TAPPIO	20 093,43	-154 044,06
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	133,41	-728,18
Muut korko- ja rahoitustuotot yht.	133,41	-728,18
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	7 500,00	8 469,18
Muille	29 346,93	33 003,44
Korko- ja muut rahoituskulut yht.	36 846,93	41 472,62
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-36 713,52	-42 200,80
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-16 620,09	-196 244,86
Tilinpäätössiirrot		151 309,94
Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+)		
Tuloverot	8 613,86	3,00
TILIKAUDEN TULOS	-25 233,95	-44 937,92

TASE

	2017	2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	3 206,21	5 600,85
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	3 206,21	5 600,85
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	133 233,99	125 753,99
Rakennukset ja rakennelmat	2 658 643,12	2 581 470,81
Verkko-omaisuus	6 078 227,58	5 939 080,30
Koneet ja kalusto	233 855,33	187 511,32
Enn.maksut ja kesker.hankinnat	407 862,46	324 194,46
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	9 511 822,48	9 158 010,88
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 515 028,69	9 163 611,73
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	114 469,29	107 432,19
Vaihto-omaisuus yhteensä	114 469,29	107 432,19
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Saamiset saman konsernin yr.	325 535,40	513 354,36
Muut saamiset	35 160,83	10 874,88
Siirtosaamiset	7 645,33	8 419,48
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	368 341,56	532 648,72
Rahat ja pankkisaamiset	25 946,84	138 626,75
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	508 757,69	778 707,66
VASTAAVAA YHTEENSÄ	10 023 786,38	9 942 319,39

TASE

	2017	2016
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	463 525,99	463 525,99
Ylikurssirahasto	638 518,04	638 518,04
Muut rahastot		
Liittymismaksurahasto ym.	2 309 173,92	2 309 173,92
Edellisten tilik. voitto/tappio	203 367,73	288 305,65
Tilikauden voitto/tappio	-25 233,95	-44 937,92
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 589 351,73	3 654 585,68
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 032 209,20	1 222 334,05
Muut velat	163 671,49	190 950,09
Liittymismaksuvelat	3 647 614,45	3 276 733,73
Pitkäaikainen vieras pääoma	4 843 495,14	4 690 017,87
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	190 124,85	190 124,85
Eläke- ja muut lainat	27 278,60	27 278,60
Ostovelat	53 812,59	192 454,81
Velat saman konsernin yr.	394 539,25	378 220,23
Muut velat	681 331,75	647 345,33
Siirtovelat	243 852,47	162 292,02
Lyhytaikainen vieras pääoma	1 590 939,51	1 597 715,84
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 434 434,65	6 287 733,71
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	10 023 786,38	9 942 319,39

Tunturiverkko Oy

Tunturiverkko Oy:n liikevaihto kasvoi edellisestä vuodesta noin 14 % ja tilikauden tulos oli noin 875 000 euroa. Sähkön toimitus asiakkaille kasvoi noin 8 % edellisestä vuodesta, ollen 157 miljoonaa kWh. Tunturiverkon liikevaihtoa paransi vilkas rakentamisen kasvu, edellistä kylmempi vuosi ja maaliskuun alusta tehty siirtohinnankorotus.

Tunturiverkon investoinnit olivat vuonna 2017 yhteensä 1,6 miljoonaa euroa. Investointien avulla yhtiö paransi sähkön laatua ja toimituksen luotettavuutta. Tunturiverkko paransi toimitusvarmuutta uusimalla Nellimin 20 kV:n linjaa ja lisäämällä kaksi kauko-ohjattua moottorierotinta. Lisäksi Sarvikappalejärven alueen sähköistys saatiin valmiiksi.

Utsjoella yhtiö teki korvausinvestointeja Ala-Jalve–Nuorgam-välillä noin 114 000 eurolla ja niihin saatiin työ- ja elinkeinoministeriöltä noin 57 000 euroa avustusta. Verkko- ja käytöntukijärjestelmän käyttöönottoa sekä tietojen digitalisointia jatkettiin ja osallistuttiin kaukokäyttöjärjestelmän uudistamiseen. Lisäksi valmistauduttiin konsernin yhteisen asiakastietojärjestelmän käyttöönottoon.

Uusia liittymissopimuksia tehtiin vuonna 2017 ennätykselliset 78 kappaletta (vuonna 2016 44 kpl), enimmäkseen suurissa matkailuun liittyvissä kohteissa. Tehtyjen liittymissopimusten arvo oli noin 71 000 euroa. Käyttöpaikkoja oli vuoden lopussa 8 050 kpl (vuonna 2016 yht. 7 988 kpl).

Tunturiverkon liikevaihtoa paransi vilkas rakentamisen kasvu, edellistä kylmempi vuosi ja maaliskuun alusta tehty siirtohinnankorotus.

Edessä investointipainotteinen vuosi

Vuosi 2018 tulee edelleen olemaan hyvin investointipainotteinen, jotta sähkömarkkinalain edellyttämät toimitusvarmuusvaatimukset saavutetaan määräajan puitteissa.

Yksi suurimmista haasteista tulee olemaan Saariselän toimitusvarmuuden kehittäminen. Saariselälle on suunnitteilla uusi 110 kV:n siirtolinja, joka parantaa alueen toimitusvarmuutta ja vastaa paremmin alueen kasvavaan tehontarpeeseen.

Utsjoella tehdään korvausinvestointeja 295 000 eurolla ja niihin haetaan noin 131 000 euron valtionavustusta. Suurimmat investoinnit Utsjoella tulevat olemaan Nuorgamin suunnalla, kun pylväitä ja muuntamoita uusitaan.

Vuoden 2018 investointiohjelmaan kuuluu myös Nellimin 20 kV:n linjan uusimisen jatkaminen ja pylväiden uusinta väleillä Inari-Tuulispää sekä Tirro-Tirro EA.

Tunturiverkko Oy

TULOSLASKELMA

	2017	2016
LIKEVAIHTO	6 374 698,90	5 588 609,55
Liiketoiminnan muut tuotot	8 500,00	14 618,63
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	455 272,59	487 384,43
Varastojen muutos	2 026,00	5 652,66
Ulkopuoliset palvelut	1 760 204,78	1 743 439,41
Materiaalit ja palvelut yhteensä	2 217 503,37	2 236 476,50
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	435 105,30	431 518,50
Henkilösivukulut	89 946,31	93 140,60
Henkilöstökulut yhteensä	525 051,61	524 659,10
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	1 103 713,32	1 042 118,52
Liiketoiminnan muut kulut	415 958,24	406 119,72
LIKEVOITTO / TAPPIO	2 120 972,36	1 393 854,34
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Saman konsernin yrityksiltä	14 676,71	15 104,11
Muilta	5 109,89	8 537,38
Muut korko- ja rahoitustuotot yht.	19 786,60	23 641,49
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	46 104,99	42 483,96
Korko- ja muut rahoituskulut yht.	46 104,99	42 483,96
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-26 318,39	-18 842,47
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	2 094 653,97	1 375 011,87
Tilinpäätössiirot:		
Poistoeron lisäys(-)/vähennys(+)	-1 000 000,00	-660 000,00
Tuloverot	219 245,38	143 597,44
TILIKAUDEN TULOS	875 408,59	571 414,43

TASE

	2017	2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	170 182,78	1 696,99
Muut aineettomat hyödykkeet	14 469,04	18 243,52
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	184 651,82	19 940,51
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	38 298,68	38 298,68
Rakennukset ja rakennelmat	40 092,00	41 964,00
Verkko-omaisuus	23 848 917,85	23 568 251,04
Koneet ja kalusto	131 878,36	86 068,36
Enn.maksut ja kesker.hankinnat	253 654,27	230 823,43
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	24 312 841,16	23 965 405,51
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	24 497 492,98	23 985 346,02
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	35 880,15	37 906,15
Vaihto-omaisuus yhteensä	35 880,15	37 906,15
Saamiset		
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	1 901 740,30	1 660 347,20
Saamiset saman konsernin yr.	1 197 189,18	479 705,60
Lainasaamiset	5 500,00	
Muut saamiset	750 649,25	848 182,16
Siirtosaamiset	32 282,75	28 553,44
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	3 887 361,48	3 016 788,40
Rahat ja pankkisaamiset	1 117 600,43	440 547,14
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	5 040 842,06	3 495 241,69
VASTAAVAA YHTEENSÄ	29 538 335,04	27 480 587,71

TASE

	2017	2016
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	1 000 000,00	1 000 000,00
Muut rahastot		
Liittymismaksurahasto ym.	9 115 078,63	9 115 078,63
Edellisten tilik. voitto/tappio	1 088 555,51	1 067 141,08
Tilikauden voitto/tappio	875 408,59	571 414,43
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	12 079 042,73	11 753 634,14
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kertynyt poistoero	6 533 545,71	5 533 545,71
Tilinpäätössiirtojen kertymä yht.	6 533 545,71	5 533 545,71
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 620 000,00	1 680 000,00
Liittymismaksuvelat	6 508 670,25	5 806 601,25
Pitkäaikainen vieras pääoma	8 128 670,25	7 486 601,25
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	60 000,00	60 000,00
Ostovelat	634 328,27	290 766,79
Velat saman konsernin yr.	278 704,94	154 850,28
Muut velat	1 560 481,90	1 974 545,00
Siirtovelat	263 561,24	226 644,54
Lyhytaikainen vieras pääoma	2 797 076,35	2 706 806,61
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	10 925 746,60	10 193 407,86
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	29 538 335,04	27 480 587,71



Osakkuusyhtiö

Ellappi Oy

Yhteistyötä sähköurakoinnin kehittämiseen

Vuodenvaihteessa Inergian ja Utsjoen Sähköosuuskunnan omistama sähköurakointiyhtiö Ellappi Oy:n omistuspohja laajeni, kun Napapiirin Energia ja Vesi Oy sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy tulivat Ellapin omistajiksi. Urakointiliiketoimintaa ja sen kehittämistä jatketaan nyt yhteistyössä.

Tavoitteena on, että isompana toimijana Ellappi Oy pystyy paremmin kilpailemaan myös isommista urakoista ja varmistamaan kohtuuhintaiset palvelut omistajilleen.

Järjestely yhdistää energiayhtiöissä olevan erityisosaamisen. Siinä missä Inarissa ja Utsjoella on valtaosin ilmajohtoverkkoa tunturiolosuhteissa, Koillis-Lapissa ilmajohtoverkko kulkee metsäisessä ympäristössä. Maakaapelointia alueilla on lähinnä taajamissa, kun taas Rovaniemellä sähköverkko on 88-prosenttisesti maakaapeloitu.

Kaikki sähköverkon rakentamisen, kunnossapidon ja sisäasennuksen työntekijät ovat siirtyneet uuden yhtiön palvelukseen. Uudella yhtiöllä on toimipisteet Ivalossa, Utsjoella, Kemijärvellä, Sallassa, Pelkosenniellä ja Rovaniemellä, joten työpaikat ovat säilyneet omilla paikkakunnillaan.

Vuodenvaihteessa Inergian ja Utsjoen Sähköosuuskunnan omistama sähköurakointiyhtiö Ellappi Oy:n omistuspohja laajeni, kun Napapiirin Energia ja Vesi Oy sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy tulivat Ellapin omistajiksi. Urakointiliiketoimintaa ja sen kehittämistä jatketaan nyt yhteistyössä.



TULOSLASKELMA

	2017	2016
LIKEVAIHTO	3 836 977,32	3 505 921,25
Tuotot yhteensä	3 836 977,32	3 505 921,25
Materiaalit ja palvelut		
Ostot	1 523 105,74	1 287 519,43
Varastojen muutos	39 158,12	-57 514,53
Ulkopuoliset palvelut	291 210,45	275 501,88
	1 773 922,91	1 505 506,78
Henkilöstökulut	1 259 631,97	1 340 795,14
Poistot ja arvonalentumiset	72 033,52	44 842,48
Liiketoiminnan muut kulut	442 257,42	435 535,05
	1 821 172,67	1 821 172,67
LIKEVOITTO	209 580,10	179 241,80
Rahoitustuotot ja -kulut	-1 830,87	-3 282,63
TILIKAUDEN TULOS ENNEN VARAUKSIA JA VEROJA	207 749,23	175 959,17
Poistoeron lisäys/vähennys	-4 810,75	9 577,53
Tilikauden verot	-40 855,22	-37 421,20
TILIKAUDEN TULOS	162 083,26	148 115,50

TASE

	2017	2016
VASTAAVAA		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineelliset hyödykkeet		
Koneet ja kalusto	253 086,88	123 538,13
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	118 365,54	157 523,66
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	868 887,03	365 813,34
Siirtosaamiset	12 541,51	14 261,90
Rahat ja pankkisaamiset	881 428,54	380 075,24
VASTAAVAA YHTEENSÄ	350 266,51	553 765,49
	1 603 147,47	1 214 902,52
VASTATTAVAA		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 000,00	100 000,00
Ylikurssirahasto	264 000,00	264 000,00
Edellisten tilik. voitto / tappio	100 843,78	52 728,28
Tilikauden voitto/tappio	162 083,26	148 115,50
	626 927,04	564 843,78
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kert.poistoero koneet&kalusto	22 590,34	17 779,59
VIERAS PÄÄOMA		
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Pankkilaina OP	49 459,30	76 437,22
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Ostovelat	167 341,55	97 700,54
Muut velat	168 784,24	156 854,85
Siirtovelat	568 045,00	301 286,54
	904 170,79	555 841,93
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	1 603 147,47	1 214 902,52



Tietoja tilinpäätöksestä

Hallituksen esitys voittovarojen käyttämisestä

Tilikauden voitto on 768 809,70 euroa. Hallitus esittää, että osinkoa jaetaan 800 000 euroa. Osingosta 768 809,70 euroa jaetaan tilikauden voitosta ja loppuosa 31 190,30 euroa aiempien tilikausien voittovaroista.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu voitonjako vaaranna hallituksen näkemyksen mukaan yhtiön maksukykyä.

Yhtiön osakkeet

Yhtiöllä on 3000 osaketta, joiden nimellisarvo on 168,19 euroa. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Yhtiön taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat tunnusluvut:

	KONSERNI			EMOYHTIÖ		
	2017	2016	2015	2017	2016	2015
Liikevaihto (t€)	14 446	12 703	12 380	4 335	3674	3324
Liikevoitto (t€)	3 164	2 099	2 492	314	393	358
Liikevoitto %:a liikevaihdosta	21,9	16,5	20,1	7,2	10,7	10,8
Oman pääoman tuotto %	10,4	7,4	8,3	5,0	5,1	5,0
Omavaraisuusaste %	66,8	65,7	67,1	73,1	77,3	80,7

Yhtiön henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut:

	KONSERNI			EMOYHTIÖ		
	2017	2016	2015	2017	2016	2015
keskimääräinen lkm tilikaudella	32	33	32	11	12	10

Sevettijärvi

Sevettijärvi on sekä järven että 350 asukkaan kylän nimi. Kylä perustettiin Sevettijärvelle sotien jälkeen, Petsamon kolttsaamelaiden evakkojen asuinpaikaksi. Heidän mukana tuli alueelle kolttsaamelainen kulttuuriperintö, mikä näkyy ja kuuluu niin koltan kielenä asukkaiden arjessa kuin värikkäissä juhlissa.

TULOSLASKELMA
KONSERNI
EMOYHTIÖ

	2017	2016	2017	2016
LIKEVAIHTO	14 446 466,78	12 703 346,84	4 335 343,37	3 674 281,43
Liiketoiminnan muut tuotot	74 744,08	108 176,57	143 464,08	144 003,85
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	1 591 376,18	1 817 156,03	137 980,42	101 875,00
Varastojen muutos	171 838,90	45 153,01		
Ulkopuoliset palvelut	4 022 199,33	3 355 564,14	2 572 001,69	1 866 516,20
Materiaalit ja palvelut yhteensä	5 785 414,41	5 217 873,18	2 709 982,11	1 968 391,20
Henkilöstökulut			501 360,67	542 709,22
Palkat ja palkkiot	1 481 246,88	1 589 511,83		
Henkilösivukulut	305 293,65	359 808,96	96 094,27	112 226,05
Henkilöstökulut yhteensä	1 786 540,53	1 949 320,79	597 454,94	654 935,27
Poistot ja arvonalennukset				
Suunnitelman mukaiset poistot	2 381 631,69	2 280 868,28	268 997,38	262 229,12
Liiketoiminnan muut kulut	1 403 582,51	1 263 963,40	588 566,53	539 493,52
LIKEVOITTO / TAPPIO	3 164 041,72	2 099 497,76	313 806,49	393 236,17
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot osuuksista saman kons. yrityksissä			513 300,00	488 300,00
Tuotot osuuksista omistusyht. yrityksissä	81 041,63	74 057,75	50 000,00	20 000,00
Muut korko- ja rahoitustuotot				
Saman konsernin yrityksiltä			28 500,00	28 500,00
Muilta	22 832,99	25 407,75	17 477,50	17 428,49
Muut korko- ja rahoitustuotot yht.	22 832,99	23 964,71	45 977,50	45 928,49
Arvonalent. vaiht.vast. rah.arvopap	3 581,38		3 581,38	
Korkokulut ja muut rahoituskulut				
Saman konsernin yrityksille			7 176,71	6 634,93
Muille	213 045,29	215 185,57	85 264,98	82 676,76
Korko- ja muut rahoituskulut	213 045,29	215 185,57	92 441,69	89 311,69
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-112 752,05	-115 720,07	513 254,43	464 916,80
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	3 051 289,67	1 983 777,69	827 060,92	858 152,97
Tilinpäätössiirrot:				
Tuloverot	591 883,36	371 005,46	58 251,22	69 286,32
Vähemmistöosuus	234 341,60	150 686,87		
TILIKAUDEN TULOS	2 225 064,71t	1 462 085,36	768 809,70	788 866,65

	2017	2016	2017	2016
VASTAAVAA				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	520 694,18	49 484,76	339 896,89	33 744,95
Muut aineettomat hyödykkeet	195 673,86	215 911,66	98 408,27	111 345,45
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	716 368,04	265 396,42	438 305,16	145 090,40
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	876 335,58	855 753,31	298 243,00	285 611,53
Rakennukset ja rakennelmat	5 817 786,92	5 771 985,12	1 869 684,45	1 835 536,17
Verkko-omaisuus	33 723 974,33	33 321 947,29	2 123 392,90	2 069 938,25
Koneet ja kalusto	2 964 110,81	2 958 026,13	3 18 699,60	379 299,64
Muut aineelliset hyödykkeet	3 860,47	3 860,47	3 860,47	3 860,47
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	1 564 568,67	837 331,50	108 999,65	254 704,41
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	44 950 636,78	43 748 903,82	4 722 880,07	4 828 950,47
Sijoitukset				
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	313 463,55	282 421,92	12 517 592,29	12 517 592,29
Sijoitukset yhteensä	313 463,55	282 421,92t	175 377,78	175 377,78
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	45 980 468,37	44 296 722,16	17 854 155,30	17 667 010,94
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	526 181,44	698 020,34		
Valmiit tuotteet / tavarat	10 710,00	10 710,00		
Vaihto-omaisuus yhteensä	536 891,44	708 730,34		
Pitkäaikaiset saamiset				
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			979 499,23	
Pitkäaikaiset saamiset yhteensä			979 499,23	
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	3 278 547,32	3 078 100,95	1 376 425,40	1 417 372,13
Saamiset saman konsernin yrityksiltä			474 165,20	1 246 086,81
Lainasaamiset	5 500,00		1 246 086,81	1 145 384,80
Muut saamiset	825 965,56	948 957,67	32 408,05	59 659,72
Siirtosaamiset	156 067,24	131 808,48	48 820,27	47 715,82
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	4 266 080,12	4 158 867,10	1 931 818,92	2 770 834,48
Rahoitusarvopaperit				
Muut osakkeet ja osuudet	12 536,35	16 117,73	12 536,35	16 117,73
Rahoitusarvopaperit yhteensä	12 536,35	16 117,73	12 536,35	16 117,73
Rahat ja pankkisaamiset	2 125 481,44	777 068,80	973 177,13	137 681,14
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	6 940 989,35	5 660 783,97	3 897 031,63	2 924 633,35
VASTAAVAA YHTEENSÄ	52 921 457,72	49 957 506,13	21 751 186,93	20 591 644,29

	2017	2016	2017	2016
VASTATTAVAA				
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	504 563,78	504 563,78	504 563,78	504 563,78
Ylikurssirahasto	8 060 241,53	8 060 241,53	8 060 241,53	8 060 241,53
Muut rahastot				
Liittymismaksurahasto ym.	3 240 748,75	3 240 748,75	3 034 831,05	3 034 831,05
Edellisten tilikausien voitto/tappio	10 280 803,51	9 618 718,15	3 124 386,47	3 135 519,82
Tilikauden voitto	2 225 064,71	1 462 085,36	768 809,70	788 866,65
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	24 311 422,28	22 886 357,	15 492 832,53	15 524 022,83
VÄHEMMISTÖOSUUS	1 319 997,84	1 237 356,24		
KONSERNIRESERVI	380 593,26	475 741,58		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ				
Kertynyt poistoero			399 632,33	399 632,33
Tilinpäätössiirtojen kertymä yht.			399 632,33	399 632,33
VIERAS PÄÄOMA				
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Lainat rahoituslaitoksilta	6 090 270,20	6 850 008,05	696 674,00	770 006,00
Eläkelainat	85 714,20	171 428,50	85 714,20	171 428,50
Muut lainat	2 303 012,82	1 396 958,09	2 139 341,33	1 206 008,00
Liittymismaksuvelat	11 064 556,51	9 926 477,60		
Pitkäaikainen vieras pääoma	19 543 553,73	18 344 872,24	2 921 729,53	2 147 442,50
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA				
Lainat rahoituslaitoksilta	759 737,85	759 737,85	73 332,00	73 332,00
Eläke- ja muut lainat	679 659,57	612 992,90	652 380,97	585 714,30
Ostovelat	1 333 364,22	989 087,37	483 597,69	352 552,69
Velat saman konsernin yrityksille			1 475 817,48	1 218 145,15
Velat omistusyhteisyrityksille	6 252,16	1 802,79	6 252,16	1 802,79
Laskennalliset verovelat	1 496 035,60	1 256 035,61	77 367,11	79 302,70
Muut velat	2 385 898,44	2 759 271,61	168 245,13	209 697,00
Siirtovelat	704 942,77	634 250,37	79 302,70	79 585,61
Lyhytaikainen vieras pääoma	7 365 890,61	7 013 178,50	2 936 992,54	2 520 546,63
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	26 909 444,34	25 358 050,74	5 858 722,07	4 667 989,13
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	52 921 457,72	49 957 506,13	21 751 186,93	20 591 644,29

RAHOITUSLASKELMA

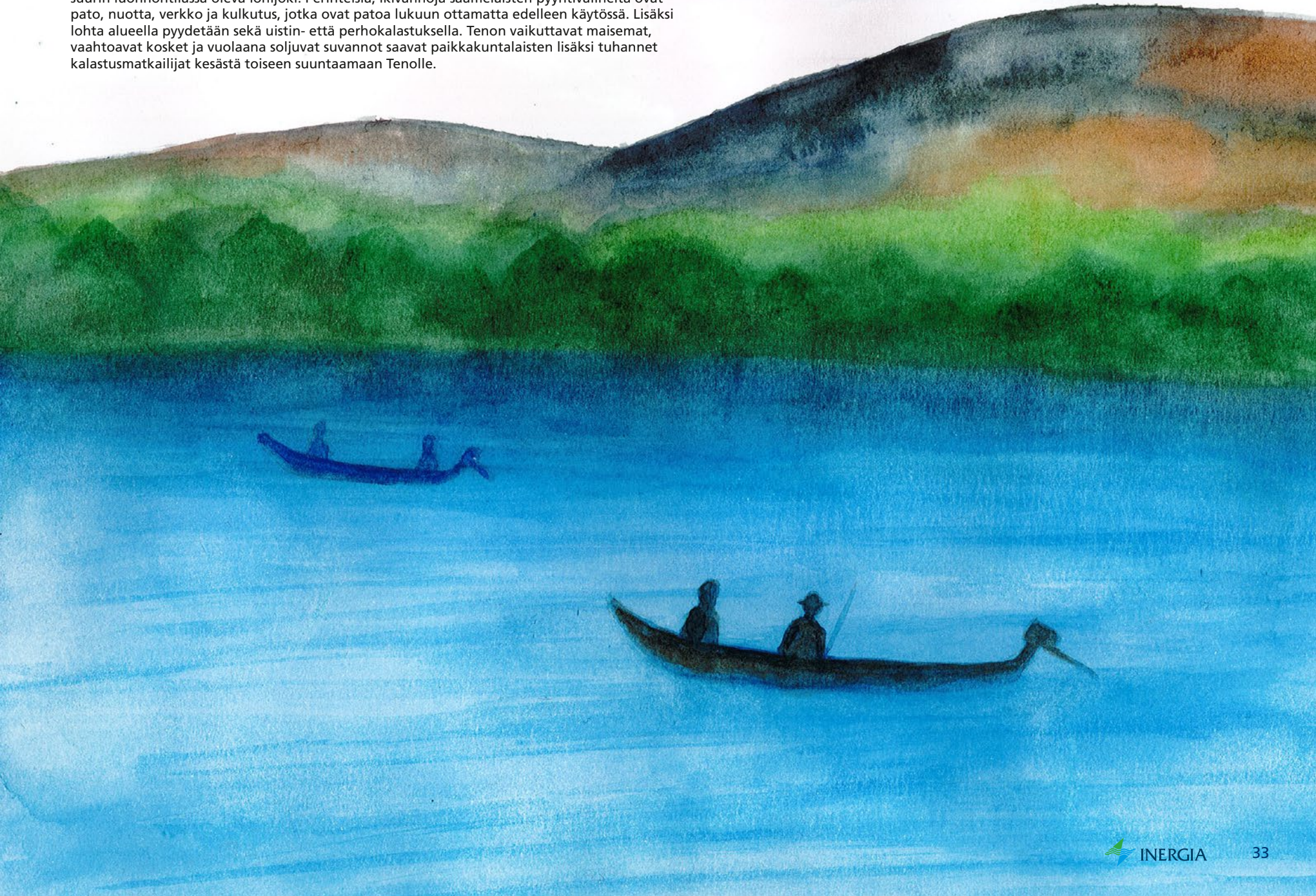
KONSERNI

EMOYHTIÖ

	2017	2016	2017	2016
LIIKETOIMINTA				
Liikevoitto	3 164 041,72	2 099 497,76	313 806,49	393 236,17
Poistot	2 381 631,69	2 280 868,28	268 997,38	262 229,12
La liikesaamisten muutos	-82 954,26	-632 323,84	-139 379,22	-1 356 769,38
Vaihto-omaisuuden muutos	171 838,90	45 153,01		
Siirtyvien erien muutos	-1 209 601,97	267 401,33	-42 556,32	74 357,58
La velkojen muutos	-836 911,21	66 873,41	393 166,70	1 006 290,69
Korot	-112 752,05	-115 720,07	513 254,43	464 916,80
Verot	-591 883,36	-371 005,46	-58 251,22	-69 286,32
Liiketoiminnan nettokassavirta	2 883 409,46	3 640 744,42	1 249 038,24	774 974,66
INVESTOINNIT				
Käyttöomaisuuden muutos	4 034 336,27	3 286 560,90	456 141,74	345 937,05
Muiden pitkäaikaisten sijoitusten muutos	31 041,63	54 057,75		
Investointien kassavirta yhteensä	4 065 377,90	3 340 618,65	456 141,74	345 937,05
Kassavirta ennen rahoitusta	-1 181 968,44	300 125,77	792 896,50	429 037,61
RAHOITUS				
Oman pääoman muutos				
Maksetut osingot	-800 000,00	-750 000,00	-800 000,00	-750 000,00
Vähemmistöosuuden muutos	-151 700,00	-151 700,00		
Konsernireservin muutos	-95 148,32	-95 148,32		
Liittymismaksuvelan muutos	1 138 078,91	465 285,50		
Pitkäaikaisten lainojen lyhennykset	60 602,58	-872 730,75	774 287,03	-159 046,30
Lyhytaikaisen rahoituksen lisäys/vähennys	2 378 547,91	445 655,7	68 312,46	434 855,52
Rahoitus yhteensä	2 530 381,08	-958 637,82	42 599,49	-474 190,78
Likvidien varojen lisäys/vähennys	1 348 412,64	-658 512,05	835 495,99	-45 153,17
Likvidit varat 1.1.	777 068,80	1 435 580,85	137 681,14	182 834,31
Likvidit varat 31.12.	2 125 481,44	777 068,80	973 177,13	137 681,14

Tenojoki

Maineikas Teno on 250 km pitkä Suomen ja Norjan välinen rajajoki, joka on Pohjois-Euroopan suurin luonnontilassa oleva lohijoki. Perinteisiä, ikivanhoja saamelaisten pyyntivälineitä ovat pato, nuotta, verkko ja kulkutus, jotka ovat patoa lukuun ottamatta edelleen käytössä. Lisäksi lohta alueella pyydetään sekä uistin- että perhokalastuksella. Tenon vaikuttavat maisemat, vaahtoavat kosket ja vuolaana soljuvat suvannot saavat paikkakuntalaisten lisäksi tuhannet kalastusmatkailijat kesästä toiseen suuntaamaan Tenolle.



TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2017

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Saamiset ja rahoitusarvopaperit sekä velkojen arvostusperiaatteet. Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu kirjanpitolain 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

Suunnitelman mukaiset poistot

Aineettomat hyödykkeet	5-10 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	15-50 vuotta
Verkosto	20-40 vuotta
Koneet ja kalusto	5-30 vuotta

Aineettomat oikeudet

Pysyvien vastaavien aineettomiin oikeuksiin vastikkeellisesti hankittujen ohjelmistolisenssien hankintameno poistetaan tasapoistoin arvioidun tulontuottamisajan mukaan 5 vuodessa.

Konsernitilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen sisältyvät emoyhtiön lisäksi tytäryhtiöt Inergia Lämpö Oy, Tunturiverkko Oy ja Inarin Lapin Vesi Oy.

Sisäinen osakkeenomistus

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomennelmällä.

Sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset, velat ja katteet on eliminoitu.

Osakkuusyhtiöosuudet

Osuus osakkuusyhtiön tuloksesta on esitetty omana eränään tuloslaskelman rahoituserissä.

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Osakkuusyhtiö Ellappi Oy laajentaa toimintaansa Rovaniemelle ja Kemijärvelle.

Yhtiön omistajiksi tulevat Napapiirin Energia ja Vesi Oy sekä Koillis-Lapin Sähkö Oy.

1.1.2018 Inergia Oy:n omistus Ellapista on 16 %.

Hallituksen ehdotus jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Yhtiön voitonjakokelpoiset varat ovat 6 928 027,22 euroa, josta tilikauden voitto on 768 809,70 euroa.

Hallitus ehdottaa jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä seuraavasti:

Osinkoa jaetaan 266,67 euroa/osake eli 3000 x 266,67 euroa, yhteensä 800 000,00 euroa. Omaan pääomaan jätetään 6 128 027,22 euroa.

Voitonjakokelpoiset varat yhteensä 6 928 027,22 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu osin-gonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Yhtiöllä on 3000 osaketta, joiden nimellisarvo on 168,19 euroa. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa.

Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Toiminnan kehittyminen ja tuloksellisuus

Konsernin liikevaihto nousi lähes 14 % edellisvuodesta ja liikevoitto 51 %.

Venäjän tuontisiirto emoyhtiöllä kasvoi 19 % edellisvuodesta.

Todennäköinen tuleva kehitys

Yhtiön toiminta jatkuu ennallaan ja taloudellinen tilanne pysyy hyvänä.





Sairaalantie 3A, 99800 Ivalo

Utsjoentie 38, 99980 Utsjoki

016 663 200

www.inergia.fi