

SÄHKÖLIITTYMÄN LIITTYMISMAKSUPERUSTEET 17.5.2019 ALKAEN

Yleistä

Sähkönkäyttöpaikan tai sähköntuotantopaikan liittämisesä sovelletaan **Energiateollisuuden suosittelemia liittymisehtoja** (LE 2019). Niitä täydentävät nämä liittymismaksuperusteet. Liittymissopimus tehdään aina kirjallisena. Liittymissopimukset ovat joko siirto- tai palautuskelpoisia ja muutettaviin sopimuksiin sovelletaan voimassa olevia sähköliittymisehtoja. Liittymissopimusta ei voida siirtää koskemaan toista sähkökäyttöpaikkaa. Hinnastossa olevien vyöhykkeiden liittymismaksut ovat palautus- ja siirtokelpoisia sekä arvonlisäverottomia.

Kullekin tontille tai rakennuspaikalle rakennetaan vain yksi liittymä. Liittymismaksu ei sisällä liittymiskaapelia eikä sähkömittaria. Sähkömittarin maksu on määritelty voimassa olevassa palveluhinnastossa.

Pienjänniteverkossa tyypillinen liittämiskohta on ilmajohtoverkossa pylvään pienjännitelimitimissä tontin rajalla ja maakaapeliverkossa tontin raja. Liittämiskohta määritellään tarkemmin liittymissopimuksessa.

PIENJÄNNITEVERKKO

VYÖHYKKEHINNOITTELU

Pääsulake	VYÖHYKKEET		
	1 €	1A €	1B €
A			
3 x 25	2 125	3 081	6 162
3 x 35	2 975	4 313	8 627
3 x 50	4 250	*	*
3 x 63	5 355	*	*
3 x 100	8 500	*	*
3 x 160	13 600	*	*
3 x 200	17 000	*	*
yli 200 A	85 €/A	*	*

* Tapauskohtainen hinnoittelu, jossa liittymismaksut määräytyvät jakeluverkon rakentamisesta ja vahvistamisesta aiheutuvien rakennuskustannusten perusteella.

OHJEELLINEN TOIMITUSAIKA

Pääsulake	VYÖHYKKEET		
	1 viikkoa	1A viikkoa	1B viikkoa
A			
3 x 25	6	7	8
3 x 35	6	7	8
3 x 50	6	*	*
3 x 63	6	*	*
3 x 100	8	*	*
3 x 160	8	*	*
3 x 200	8	*	*
yli 200 A	8	*	*

* Tapauskohtainen toimitusaika, joka määräytyy tarvittavasta verkon rakentamisesta ja vahvistamisesta.

Toimitusajankohta määritellään liittymissopimuksessa.

Vyöhyke 1.

Liittymismaksuja sovelletaan asemakaava-alueilla sekä lisäksi olemassa olevan jakeluverkon lähialueilla silloin, kun käyttöpaikka sijaitsee enintään 200 metrin päässä muuntamosta.

Vyöhyke 1A.

Liittymismaksuja sovelletaan olemassa olevan jakeluverkon lähialueilla silloin, kun käyttöpaikka sijaitsee 201 - 400 metrin päässä olemasta olevasta muuntamosta ja liittymässä on enintään 35 A pääsulakkeet.

Vyöhyke 1B.

Liittymismaksuja sovelletaan olemassa olevan jakeluverkon lähialueilla silloin, kun käyttöpaikka sijaitsee 401 - 600 metrin päässä olemasta olevasta muuntamosta ja liittymässä on enintään 35 A pääsulakkeet.

Vyöhyke 2.

Voimassa olevat hinnat kts. liite 1.

Aluehinnoittelu-alueet

Maksuja sovelletaan ranta- ja asemakaava- tai vastaavan rakennustehokkuuden omaavilla alueilla ja niillä vanhoilla rantakaava-alueilla, joille on määritely alueellinen liittymismaksu aikaisemmin. Rakentaminen käynnistyy, kun 50 % potentiaalisia liittyjiä on liittymän tilannut.

Potentiaalisiksi liittyjiksi luetaan kiinteistöt, joiden oletetaan liittyvän kymmenen vuoden kuluessa sähköverkkoon. Liittyjien määrittelyssä otetaan huomioon olemassa olevat rakennuskiinteistöt, kaavoitetut tontit, poikkeamis- ja rakennusluvan saaneet rakennuskohteet sekä tapauskohtaisesti myös vireillä olevat kaavat.

Alueeseen kuuluvien potentiaalisten liittyjien määrittelyssä sovelletaan vyöhykkeen 1A mukaista etäisyyttä muuntamosta.

Liittymismaksut määritellään erikseen kullekin alueelle jakamalla liittymien rakentamisesta ja tarvittavasta jakeluverkon vahvistamisesta aiheutuvat rakennuskustannukset potentiaalisten liittyjien kesken. Rakennuskustannukset lasketaan sovellettavan yksikköhintaluettelon perusteella. Myöhemmin rakennettavien liittymien liittymismaksuja voidaan tarkistaa rakennuskustannusindeksin muutosta vastaavasti. Liittymismaksu on aina vähintään vyöhykkeen 1 vastaavan sulakekoon liittymismaksun suuruinen.

Vyöhyke 3.

Tapauskohtainen hinnoittelu, jossa liittymismaksu määräytyvät jakeluverkon rakentamisesta ja vahvistamisesta aiheutuvien rakennuskustannusten perusteella.

Muut alueet

Muilla alueilla liittymismaksu määräytyy liittijää / liittijiä varten rakennettavan jakeluverkon rakennus- ja vahvistamiskustannusten mukaan. Tällä alueella voidaan soveltaa jälkiliittyjälauseketta tai rajoitetun sähkön käytön sopimusta.

- Mikäli näin rakennettuun jakeluverkkoon liittyy 10 vuoden kuluessa muita liittijiä ja maksettu liittymismaksu on suurempi, kuin vyöhykkeen 1 voimassa oleva maksu, hyvitetään liittymismaksua siten, että lasketaan edellä mainitun ajan kuluessa kyseenomaisen muuntopiirin rakennus- ja vahvistamiskustannukset / liittijä ja hyvitetään maksettujen liittymismaksujen ja uusien liittijäkohtaisten maksujen erotus. Uudet liittijät maksavat uuden liittijäkohtaisen maksun, joka on vähintään vyöhykkeen 1 voimassa oleva maksu.
- Jos vyöhykkeen 3 hinnoittelun mukaan rakennetun sähköverkon vaikutusalue muuttuu vyöhykkeen 2 alueeksi, sille määritellään aluehinta. Viimeistään, kun 50 %:n liittymätiheys saavutetaan, tasataan liittymismaksut kaikkien liittijien kesken palauttamalla kyseenomaisen hetken aluehinnan yli peritty liittymismaksun osa ensivaiheen liittijille.
- Liittijä voi valita 3x25 A:n pääsulakkeella rajoitetun sähkönkäytön tarvittavan tehon mukaan. Sopimukseen liitetään maininta verkonhaltijan rajoitetusta vastuusta sähkön laadun suhteen. Tällaisessa liittymässä liittymismaksu on aina vähintään vyöhykkeen 1 sulakekoon mukainen liittymismaksu.
- Mikäli liittämiskustannukset ovat suuremmat kuin sulakekoon mukainen liittymismaksu, peritään liittymismaksuna todelliset rakennus- ja vahvistamiskustannukset. Liittymismaksulle, joka on määräytynyt rakentamiskustannusten mukaan, määritellään aina maksua vastaava liittymisteho ja sulakekoko.
- Mikäli liittymän suurentamisesta aiheutuvat rakennus- ja vahvistamiskustannukset ovat suuremmat, kuin vyöhykkeen 1 sulakekokojen liittymismaksujen erotus veloitetaan todelliset kustannukset.

MIKROTUOTANTO (alle 100kVA)

Mikrotuotannon liittymismaksu on määritelty **palveluhinnastossa**.

KESKI- JA SUURJÄNNITEVERKKO

Verkon liittämisehdot sekä kulutukselle että tuotannolle

Keski- ja suurjänniteliittymien liittämismaksu määräytyy välittömien liittämiskustannusten ja liittymää varten varattavan siirtokapasiteetin perusteella seuraavasti.

Liittämismaksu = Välittömät liittämiskustannukset + Kapasiteettivarausmaksu * Liittämisteho

- Välittömät liittämiskustannukset sisältävät liittymää varten rakennettavan verkon rakentamiskustannukset sekä muut kyseistä liittymästä välittömästi johtuvat kustannukset.
- Kapasiteettivaruksella tarkoitetaan sitä osaa olemassa olevan keski- ja suurjänniteverkon kapasiteetista, joka varataan liittyjää varten.
- Liittämisteho on liittäjän suurin yhden tunnin keskiteho.
- Liittämistehon kasvaessa lisäliittämismaksu määräytyy samoin perustein.
- Sopimukseen voidaan soveltaa jälkiliittyjälauseketta.

Keski- ja suurjänniteliittymän kapasiteettivarausmaksu 39,00 €/kW

Alle 2 MW:n tuotantolaitoksilta peritään ne rakentamiskustannukset, jotka muodostuvat yksinomaan tuotantolaitosta palvelevan verkonosan ja laitteistojen rakentamisesta.

Kohteissa, jossa on sähköntuotannon ohella sähkönkulutusta, veloitetaan sähkönkulutuksen osalta liittämismaksu sähkönkäyttökohteita koskevien hinnoitteluperiaatteiden mukaisesti.

MÄÄRÄAIKAINEN LIITTYMISOPIMUS

Määräaikaisesta liittymästä peritään mittauksen kytkentämaksu ja verkoston rakentamis-, vahvistamis- ja purkukustannukset. Määräaikainen liittymä koskee kertaluontoista lyhytaikaista korkeintaan kahden vuoden kestoista sähköliittymän tarvetta. Määräaikaisen liittymän liittämismaksu sisältää arvonlisäveron ja liittämismaksu ei ole palautus- eikä siirtokelpoinen.

LIITTYMISSOPIMUKSEN PÄÄTTYMINEN

Liittymissopimuksen päättyessä pienjänniteliittymän liittämismaksut ovat joko siirto- tai palautuskelpoisia, mainitaan liittymissopimuksessa. Palautuskelpoisen liittämismaksun palautus edellyttää liittymän käytön lopettamista ja liittymän purkamista. Palautuksesta vähennetään liittymän purkukustannukset ja verkkoyhtiön erääntyvät saatavat.

Määräaikaisen liittymän sekä keski- ja suurjänniteliittymän liittämismaksuja ei palauteta.

Liittymissopimus voidaan pitää liittäjän niin halutessa voimassa, vaikka liittymässä ei ole sähkönkäyttöä. Tällöin peritään liittymissopimuksen mukainen kulloinkin voimassa oleva siirtotariffin perusmaksu.

MUUT MAKSUT

Muut maksut on esitetty **palveluhinnastossa**.

SOVELTAMISOHJEET

1. Liittymismaksut ovat siirto- ja palautuskelpoisia. Liittymismaksun palautus edellyttää liittymän käytön todellista lopettamista ja liittymän purkamista.
2. Sulakekoon kasvaessa veloitetaan lisäliittymismaksua, jonka suuruus on entistä ja uutta sulakekokoja vastaavien kulloinkin voimassa olevien liittymismaksujen erotus.
 - Ennen vuotta 1990 tehty sopimus; 1x25 A ja 1x35A muutos 3x25 A lisäliittymismaksu 1 250 €.
3. Jos sähkökäyttäjä vaihtaa pääsulakkeensa pienemmäksi, hänelle ei hyvitetä liittymismaksua. Jos sähkökäyttäjä myöhemmin vaihtaa sulakkeensa entisen suuruiseksi, häneltä ei tässä tapauksessa veloiteta lisäliittymismaksua.
4. Kun sähkökäyttö keskeytetään ja liittymä jää voimaan, peritään liittymän ylläpidosta aiheutuvina kustannuksina liittymissopimuksen sulakekoon mukainen siirron perusmaksu. Kiinteistö irrotetaan teknisesti verkosta keskeytyksen ajaksi, mutta mittauslaitteet jäävät paikoilleen.
5. Käyttöpaikan uusi liittymismaksu on vähintään sama kuin ko. käyttöpaikalta irtisanotun liittymän aikaisempi palautuskelpoinen liittymismaksu.
6. Liittymissopimukseen merkitään liittymän suurin sallittu liittymissulakekoko ja sitä vastaava liittymisteho sekä liittymispaikka. Liittymisjohtona käytetään maakaapelia, jonka ylläpidosta kiinteistön alueella vastaa liittymä.
7. Pienjänniteteholiittymän tehon mittausjakso on 60 minuuttia, joka muuttuu 15 minuuttiin siirtymäajan puitteissa. Liittymistehon kasvaessa peritään lisäliittymismaksua kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaan. Liittymistehon alentuessa liittymismaksua ei palauteta.